

家族のぬくもりに包まれ 定温保持で温もりがある家

ひのきタウン学園前I期分譲地

国内最高レベルの住宅検査機関「ホームリサーチ社」による各工程（基礎～完成）毎の検査を実施。



※ 両物件とも完成イメージ図

★ 高気密・高断熱かつ地震にも強く安心
★ 国が推奨の長期優良住宅だから税制優遇

8号地
〔SN様邸〕

完成内覧会

7号地
〔TN様邸〕

現場建学会

お施主様のご厚意により開催いたします。

11月 **28** 土日 · **29** 日日
10:00~16:00

同時開催

ひのきタウン学園前I期分譲地
現地説明会（5区画）

三ツ星工務店☆☆☆ 自信があるから、すべてお見せします！

宅地建物取引業 滋賀県知事(3)第2806号

建設業 滋賀県知事認可(般-27)第80603号/二級建築士事務所 滋賀県知事登録(イ)第2500号

有限会社 桧 住 建 TEL.0740-32-2415

滋賀県高島市安曇川町上小川145-7

ひのき住建 検索

新築・増築・リフォーム等、松住建におまかせ下さい!

現地説明会

ひのきタウン学園前I期分譲

11月28日(土)・29日(日)

10:00~16:00

同時開催

7号地 現場建学会
8号地 完成内覧会

5区画

建築条件なし

1号地	207m ² (62.61坪)	942万円 (約15万/坪)
2号地	197m ² (59.59坪)	898万円 (約15万/坪)
3号地	194m ² (58.68坪)	883万円 (約15万/坪)
5号地	220m ² (66.55坪)	932万円 (約14万/坪)
6号地	199m ² (60.19坪)	784万円 (約13万/坪)



◆全体概要

★所在地/滋賀県高島市安曇川町西万木1177-1ひのきタウン学園前★交通/JR湖西線安曇川駅より徒歩13分★総面積1,970m²★総区画数/8区画★区画面積/181~220m²★価格/769万~942万円★3.3m²あたり/13~15万円★都市計画/未線引き区域★用途地域/第1種低層住居

専用地域・第1種住居地域★地目/宅地★建ぺい率-容積率/100-60・200-60★設備/関西電力、市営上水道・公共下水道・プロパン★引渡し/即時★現況/更地★地勢/平坦★建築条件/なし◆備考:水道加入金129,000円、下水道分担400円/m²

6号地 セットプラン

月額

67,980円

現地説明、
随時行ないます。

《土地：60.19坪 建物：30坪》

<セット価格 2500万円、頭金0、変動金利 0.775%、返済期間：35年>

※市中銀行 10月末現在の最優遇金利適用 条件により異なる場合があります。

広告有効期限：平成27年12月31日