

# ひのきタウン学園前

大型スーパー近隣に

OPEN予定!!

徒歩  
約5分

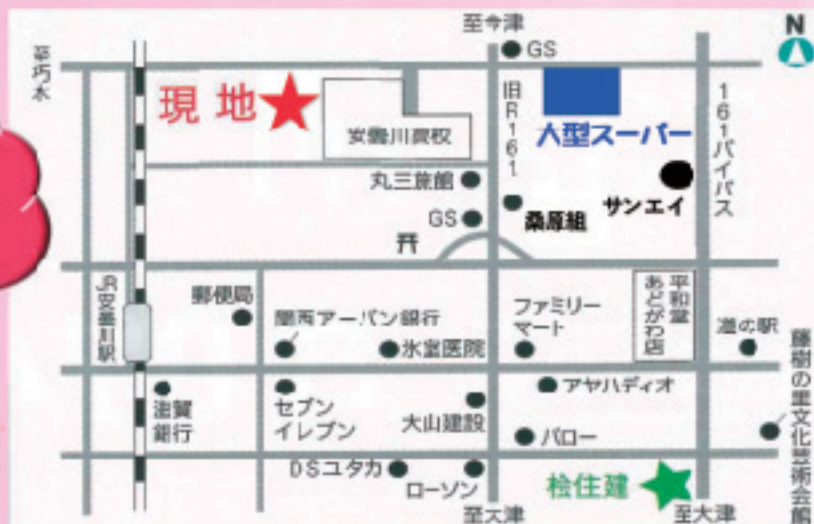
残り  
2区画

袋小路  
だから

防犯に  
強い!!!

子供が安全に  
遊べるヨ!!

高校近い!!



## 《当店施工特別セットプラン》

5号地:土地58.46坪/建物:30.5坪.3LDK/月額 : 約58,647円

(5号地セット税込価格2,318万円、頭金0円、ボーナス払い0円、  
最優遇金利、返済期間35年)

※平成30年3月1日現在の市中銀行最優遇金利適用条件により異なります  
※外構工事費別



## ◆全体概要 建築条件なし

★所在地/滋賀県高島市安曇川町西万木1177-10のきタウン学園前★交通/JR湖西線安曇川駅より徒歩13分★総五横1,970㎡★総区画数/8区画★区画面積/181~220㎡★価格/769万~932万円★3.3㎡あたり13~15万円★都市計画/未線引き区域★用途地域/第1種低層住居専用地域・第1種住居地域★地目/宅地★建ぺい率・容積率/100・60・200-60★設備/関西電力、市営上水道、公共下水道、プロパン★引渡し/即時★現況/更地★地熱/平圧★建替条件なし★備考:水道加入金129,000円、下水道400円/㎡

道地区不動産公正取引協議会

市道西万木五番線  
市道西万木川原上線開通予定  
(安曇川駅まで)

2号地 197㎡ 898万円	済	5号地 193㎡ 818万円
----------------------	---	----------------------

済